

JIS, spol. s r.o.
Na Sadech 222
252 25 Zbuzany
Tel/fax.: 257 961 150
e-mail: hlinik@jis.cz

Bankovní spojení:
Raifaisenbank a.s., č.ú.: 325443002/5500

IČO: 44268467, **DIČ:** CZ44268467



www.jis.cz

Cenová nabídka č. NAL230105C

zákazník: Společenství vlastníků jednotek Mezilesí 2061-2070, Ing. M. Douša	adresa stavby: Mezilesí 2064, Horní Počernice
IČO/č.O.P.: DIČ:	
adresa: Mezilesí 2069/42 193 00 Praha 9 – Horní Počernice	zaměřil / výrobní rozměry dodal: František Bělka
telefon: 777 114 013 e-mail: technik2@contextconsult.cz	termín realizace: do 16 týdnů od úhrady zálohy
zpracováno dne: 18.08.2023	zpracoval: Zuzana Havlíčková

Vážený zákazníku,

dovolujeme si Vám předložit cenovou nabídku na dodávku hliníkových otvorových výplní JIS. Naše výrobky jsou vyráběny výhradně z vysoce kvalitních materiálů na nejmodernější výrobní technologii a svými parametry představují špičku na poli otvorových výplní.

Předmětem této cenové nabídky jsou následující materiály:

Profilový systém: HEROAL D 72

- hliníkový vícekomorový systém (s možností provedení s izolační vložkou pro vysoce tepelně izolované dveře)
- konstrukční hloubka profilů 72 mm
- izolace s hodnotou **U_f od 1,7 W/m²K**
- optimálním pro komerční, rezidenční a rodinou výstavbu

Kování:

- trojbodové bezpečnostní zámky KFV, Fuhr a GU
- robustní panty Dr. Hahn
- spolehlivé dveřní samozavírače G-U
- možnost elektromechanického ovládání zámků
- možnost integrace čipových systémů ovládání

Zasklení:

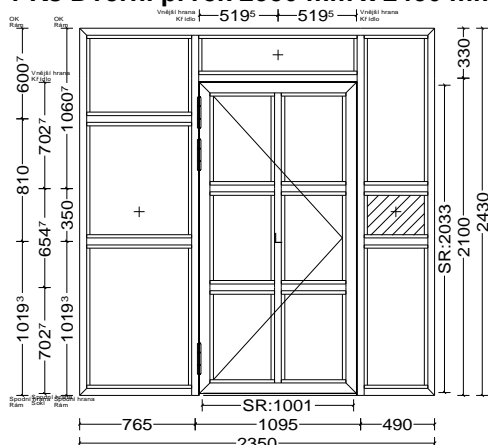
- izolační dvoj a trojskla s hodnotou U_g = 1,1 až 0,5 W/m²K (viz specifikace níže) se speciálním plasto-nerezovým distančním rámečkem - tzv. teplá hrana skla.



foto varianty s izolační vložkou

Poz.001

1 Ks Dveřní prvek 2350 mm x 2430 mm, sestávající z třípevných polí a 1kř. dveří.



Měřítko 1:50

Pohled zevnitř

System: heroyal W/D 72 ohne PU Varianta 1,8 Zaskl. lišta:
Standard 1 F

Profily:

Rám: 22123 Rahmen 72/70_o.PU, 19088 HT-Schwelle 71/20
Sloupek: 22133 Sprosse 72/94_o.PU
Sloupek křídla: 22133 Sprosse 72/94_o.PU
Dv.křídlo: 21781 HT-Flügel 72/70_o.PU

Popis dveří:

Dveře 1-křídlové otvíravé dovnitř L

Napojení na podlahu:

heroyal 098

Přídavné díly na jeden prvek:

1 Ks PURENIT š.50, v.30mm 2350mm

Kování na jeden prvek:

3 Ks Rollenband 3-tlg.iö 065,110E schwarz
3 Ks Bef, RB 3tlg.,iö, AL, XX 85
2 Ks gQ upevnění BA.15 55mm
2 Ks podložka nerez pro 1 kus madla
1 Ks madlo typ GKW350 (tvar V) Nerez ocel
1 Ks Sestava zámku Secury Automatic D35 + MOTOR
1 Ks Klika Paris zátěžová na rozetě 1/2 grt. VBH 6811 nerez
1 Ks kabelová průchodka (navíc) bez
1 Ks rozeta oválná typ OV01 int. nerez
1 Ks zámková vložka půlgarnitura zevnitř + 3 klíče
1 Ks stavěč křídla hnědá
1 Ks Samozavírač OTS736 bez aretace hnědá

Povrchové úpravy:

Profily: RAL 8016 (Mahagonová hnědá)

Výplň:

11 Ks 2x4mm F4-16-PT4 1,1
Ug=1.1, rám Chorm.ultra F
Venkovní: CX33.2
Vnitřní: 4mm
1 Ks Připraveno pro tloušťku 24mm
1 Ks ALU-PUR sendvič 24mm RAL 8016

* nevrtat otvor pro vložku z vnější strany

Bez montáže za cenu:

Cena za jednotku/Celková cena

121 304 Kč

121 304 Kč

mezisoučet (cena prvků)		121 304,00 Kč
Montáž	9,6 m	2 784,00 Kč
Montáž samozavírače	1 ks	350,00 Kč
Demontáž	9,6 m	1 296,00 Kč
Likvidace a odvoz původních dveří a schránek	9,6 m	1 440,00 Kč
Zednické začištění REKORD	9,6 m	1 728,00 Kč
Sestava 10 ks poštovních schránek (vhaz zvenku, výběr zevnitř), barva hnědá		17 875,00 Kč
Osazení schránek do pevného dílu dveří		500,00 Kč
Podbetonování (podlepení) prahu		800,00 Kč
Stavební přípomocce pro firmu AP Systém (vrtání průchodky, zed.začištění apod.)		850,00 Kč
Zatmelení venkovní přípoj.spáry	9,6 m	816,00 Kč
Doprava- vlek		1 225,00 Kč
Doprava (1-2 dny)		1 890,00 Kč
celkem bez DPH		152 858,00 Kč
15% DPH		22 928,70 Kč
Cena s DPH		175 786,70 Kč

Platnost nabídky: 10 dní od data zpracování

***** Osoby odpovědné za převzetí díla: Ing. Miroslav Douša, Václav Sládeček, a to i samostatně.**

***** V ceně není čipový systém. Zhotovitel zkoordinuje součinnosti s objednatelem a s firmou AP Systém s.r.o., termín montáže dveří.**

***** V ceně není elektrické připojení zámku ani napojení na čipový systém. Zapojení el.zámku není podmínkou pro předání díla.**

***** Vážený zákazníku, věnujte prosím pozornost textovému a technickému popisu každé položky (pozice) – konstrukce jsou nabízeny dle standardu JIS, spol. s r.o. a technických možností systému HEROAL a mohou se lišit do zadání.**

***** Cenová nabídka neobsahuje:** - lešení, elektrikářské, obkladačské, malířské a klempířské práce vyjma uvedených. V případě potřeby budou naceněny.

***** V ceně nejsou náklady na parkovné v placených zónách. Pokud objednatel nezajistí zdarma prostor pro parkování, bude přeúčtováno dle skutečných nákladů.**

O FIRMĚ:

Naše společnost JIS, spol. s r.o byla založena v roce 1991. Zabýváme se výhradně výrobou a montáží plastových a hliníkových oken, dveří, posuvných dveří, výkladů a zimních zahrad. Díky důrazu, kladenému na nejvyšší kvalitu našich výrobků i služeb, dlouholetým zkušenostem a neustálému rozvoji, jsme se stali spolehlivým partnerem pro tisíce spokojených zákazníků nejen v ČR ale i v zahraničí. Dbáme především na špičkovou kvalitu všech vstupních materiálů, pečlivé dílenské

zpracování za použití nejmodernějšího strojního vybavení a na kvalitní provedení finální montáže u zákazníka.

Společnost JIS, spol. s r.o. je držitelem certifikátu ČSN EN ISO 9001:2009. Všechny výrobky splňují požadavky českých i evropských směrnic, což dokládá označení CE a protokoly ES prohlášení o shodě.

SPECIFIKACE HLINÍKOVÝCH OKEN A DVEŘÍ JIS:

Profilový systém:

Okna a dveře vyrábíme z profilů firmy HEROAL. Více informací o používaných profilech naleznete na www.jis.cz. Můžete se také přesvědčit, že skutečně patříme mezi autorizované výrobce oken a dveří z těchto profilů.

Okenní profilové řady JIS - HEROAL:

Systém W72: vícekomorová konstrukce s inovativní tepelnou izolací a **stavení hloubkou rámu 72 mm (křídlo 84 mm)** dosahuje izolační hodnoty od $U_f=1,3W/m^2K$. U tohoto systému je možnost z výběru 2 designových provedení (rámu+křídla) + provedení skryté křídlo.

Systém W77: vícekomorová konstrukce s inovativní tepelnou izolací a **stavení hloubkou rámu 77 mm (křídlo 89 mm)** dosahuje izolační hodnoty od $U_f=0,95W/m^2K$.

Izolační zasklení:

Tepelně izolační skla s hodnotou U_g od 0,5 – 1,1W/m²K. Skla jsou vždy s meziskelním distančním rámečkem **CHROMATECH ULTRA F (tzn. teplá hrana)**. Přesné složení skel je vždy uvedeno u jednotlivých pozic (např. protihluková, bezpečnostní atd.)

Kování:

Pro okna používáme obvodové kování do firmy Siegenia-Aubi typ TITAN AF s bezpečnostními hřibovými čepy s otočnou hlavou.

Ve standardním vybavení OS křidel je: 1-2 bezpečnostní uzávěry v rámu (pro křídlo), průvanová pojistka, zvedáč křídla, pojistka proti chybné manipulaci.

Pro balkónové dveře je kování jako u oken + doplněné o hliníkové balkónové madélko vč. aretace. (musí být uvedeno v cenové nabídce)

Pro vchodové dveře používáme kování od firem KFV, GU a FUHR. Ve standardním vybavení vchodových dveří je **třibodový zámek s hákovými uzávěry**, + zámková vložka vč. tří klíčů.

Doplňky:

K našim oknům a dveřím dodáváme širokou škálu doplňků: žaluzie, plisé, sítě proti hmyzu, venkovní i vnitřní parapety, předokenní rolety a žaluzie, dopisní vhozy, kukátka a další. Neváhejte se na nás obrátit s jakýmkoliv požadavkem.

NABÍZENÉ SLUŽBY:

Služby ZDARMA:

- zpracování cenové nabídky
- zaměření technikem, konzultace
- návštěva výrobního provozu před objednáním zakázky, případně při výrobě Vašich oken

Montážní dokumentace: v případě návrhu detailů, napojení na stavbu a nutnost vypracování projektové dokumentace firmou JIS spol. s r.o., bude po vzájemném odsouhlasení stanovena paušální cena za tuto dokumentaci (dle náročnosti).

Standardně nabízené služby: (nejsou-li jmenovitě uvedeny v cenové nabídce, nejsou její součástí)

Montáž – osazení oken do připraveného stavebního otvoru, ukotvení prvků ke zdivu pomocí šroubů nebo montážních kotev, utěsnění spáry PUR pěnou, kontrola, případné seřízení kování.

U novostaveb, musí být před montáží **vyznačen vágrys**, u stavebních otvorů.

Přesnost zabudování výrobků rámových konstrukcí, odpovídá normě ČSN746077.

Na základě ČSN 735040-2 doporučujeme použití okenních parotěsných a paropropustných folií společně s klasickou montáží (pouze PUR pěna). Příplatek za takto provedenou montáž je cca 154,-Kč/bm bez DPH a technické provedení je nutné konzultovat s technikem při zaměření zakázky.

Demontáž – vybourání původních oken či dveří – destruktivním způsobem (rozřezání rámu).

Ekologická likvidace – odvoz a ekologická likvidace odpadu, původních oken či dveří a běžné stavební sutě. Ostatní výjimečný odpad (azbest, luxfery apod.) je posuzován individuálně.

ZEDNICKÉ ZAČIŠTĚNÍ:

Typ REKORD – zapravení vnitřních ostění po výměně jednoduchých oken (okna tzv. šroubovaná) pomocí zednického omítkového štku, bez malování.

Typ REKORD PLUS – zpravení vnitřního ostění po výměně jednoduchých oken pomocí nalepovacích lišt.

Typ ŠPALETA – zapravení vnitřních ostění (otevřená špaleta) po výměně špaletových oken (někdy nazývaná kastlová), bez malování. Součástí není vyzdívání ostění dle původního umístění špalety.

Montážní a zednické práce pro nás zajišťují výhradně dlouhodobě spolupracující montážní čety s mnoholetými zkušenostmi.

Platební podmínky:

- a) platba předem ve výši 100 % celkové ceny zakázky (SLEVA za platbu předem 3 % z ceny zakázky)
- b) záloha 80 % z celkové ceny zakázky a doplatek 20 % po montáži
- c) záloha 50 % z celkové ceny zakázky, dalších 40 % před montáží a doplatek 10 % po montáži.

Dodací lhůta: Termín dokončení výroby a termín montáže Díla (popřípadě předání Výrobků, není-li součástí Díla montáž) je uveden na titulní straně viz. Termín realizace.

Vzhledem k aktuální složité situaci zejména s dostupností výrobních materiálů, může dojít ke změně už dříve potvrzeného termínu dodání. Právo na takovou změnu si zhotovitel vyhražuje jednostranně, zároveň se vzdáním odpovědnosti za nedodržení podmínek Vaší smlouvy/objednávky, což objednatel bere na vědomí a souhlasí.

V případě nepříznivých klimatických podmínek (teplota nižší než minus 5° Celsia u montáže a kotvení oken včetně zapěnění a nižší než +5° Celsia pro montáž utěsnění připojovací spáry) se termín montáže a následně i předání Díla posune nejméně o příslušný počet dnů, ve kterých se vyskytla uvedená překážka. Zhotovitel je povinen objednatele o výskytu takovéto překážky neprodleně uvědomit. Nový termín montáže (předání) Díla určí zhotovitel.

Objednatel bere na vědomí, že termín díla se začíná počítat od data přijetí zálohy na účet zhotovitele a doručení podepsané objednávky včetně jejich příloh. V případě rozdílného data se termín díla počítá od toho data, kdy byly splněné obě podmínky.

Objednatel bere na vědomí, dojde-li v průběhu realizace k jakékoliv změně v obsahu či rozsahu zakázky, posunuje se doba dokončení díla (dní, týdnů) ode dne uzavření dodatku ke smlouvě o dílo, či úpravě, či dodatku či nové objednávce v rámci díla nebo uhrazení ceny za dílo, podle toho, která skutečnost nastane později. Objednatel bere na vědomí, že za tuto vzniklou skutečnost bude objednateli účtován poplatek dle rozsahu požadovaných změn.

Záruka na dílo:

Smluvní strany sjednávají záruční dobu na okna a dveře v délce 60 měsíců ode dne předání díla zhotovitelem a 24 měsíců ode dne převzetí předmětu koupě kupujícím. Záruční doba na montáž oken a dveří včetně doplňků, příslušenství a zednického začíštění je 24 měsíců ode dne předání díla zhotovitelem. Doplňky a příslušenství jsou: vnitřní a vnější parapety, žaluzie (exteriérové/interiérové), sítě proti hmyzu, rolety, dveřní a okenní kliky, samozavírače a jejich ramínka, zámky (mechanické, elektromotorické, panikové, aj).

Záruční doba končí posledním dnem sjednané lhůty ve 24:00 hod.

Seřízení oken/dveří po předání díla není předmětem záruky, proto seřízení oken nelze reklamovat. Zhotovitel se zavazuje k seřízení 1x za dobu 14 měsíců od převzetí díla, bude-li k tomu vyzván objednatelem (kupujícím). Toto seřízení provede bezplatně a na své náklady. Další případné seřízení

je zpoplatněno dle aktuálního ceníku servisních prací zhotovitele. Seřízení oken/dveří v případě předmětu koupě kupujícím není předmětem záruky.

Poučení:

Objednatel bere na vědomí, že ze strany Zhotovitele jakožto správce bude docházet ke zpracování osobních údajů Objednatele ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů dále jen „Nařízení“), které Objednatel Zhotoviteli poskytl, a to zejména identifikačních údajů, kontaktních údajů, údajů ze vzájemné komunikace Smluvních stran a platebních údajů. Při zpracování osobních údajů nebude docházet k automatizovanému rozhodování včetně profilování.

Objednatel má právo na přístup k osobním údajům, které o něm Zhotovitel zpracovává, právo na opravu nepřesných nebo neúplných údajů. V situacích předvídaných právní úpravou má Objednatel právo na výmaz svých osobních údajů, na omezení jejich zpracování, přenositelnost osobních údajů, a právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů.

Objednatel má právo vznést námitky proti zpracování osobních údajů za podmínek uvedených v čl. 21 Nařízení. Námitky podává u Zhotovitele jakožto správce osobních údajů.

V souvislosti se zpracováním osobních údajů se Objednatel může se svými dotazy, žádostmi či stížnostmi obrátit na e-mailovou adresu Zhotovitele info@jis.cz.

Objednatel tímto uděluje souhlas se zpracováním svých osobních údajů v dále uvedeném rozsahu za účelem obchodních sdělení ze strany zhotovitele; za tímto účelem je zhotovitel oprávněn zpracovávat výhradně jméno a příjmení objednatele, datum jeho narození, bydliště (popřípadě doručovací adresu, liší-li se tato od místa jeho bydliště), telefonní kontakt a e-mailový kontakt. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou. Správcem osobních údajů poskytnutých objednatelem je výhradně zhotovitel. Objednatel může souhlas udělený ke zpracování osobních údajů k účelu uvedeném v tomto odstavci kdykoliv odvolat.

S pozdravem

Ing. František Bělka

JIS, spol. s r.o.

Na Sadech 222

252 25 Zbuzany

tel./fax: +420 257 961 150

mobil: +420 602 102 177

e-mail: frantisek.belka@jis.cz

www.jis.cz