

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
I.	ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ JIŽNÍ FASÁDA				WEBER
A.	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE				
1.	<u>OMYTÍ PLOCH FASÁD</u> omytí ploch fasád tlakovou vodou	m2	372,90	45,00	16 780,50
2.	<u>SANACE FASÁDY - ODHAD</u> odstranění uvolněné krycí vrstvy obroušení a ošetření armatury antikoročním nátěrem reprofilace ošetřených míst sanační maltou	m2	5,00	2 450,00	12 250,00
Celkem za přípravné práce					29 030,50
B.	ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY				
1.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH FASÁDY - PRŮČELÍ LODŽÍ</u> penetrace podklad A lepicí tmel weber izolant EPS GREYWALL tl. 50 mm stěrkový tmel weber talířové hmoždinky s plastovým trnem armovací tkanina Vertex penetrace weber.pas podklad UNI probarvená omítka weber.pas AquaBalance 1,5 mm, barevnost kategorie 0.	m2	83,30	1 410,00	117 453,00
2.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH FASÁDY - OSTĚNÍ A NADPRAŽÍ OKEN</u> penetrace podklad A lepicí tmel weber izolant EPS GREYWALL tl. 30 mm stěrkový tmel weber armovací tkanina Vertex penetrace weber.pas podklad UNI probarvená omítka weber.pas AquaBalance 1,5 mm, barevnost kategorie 0.	m2	39,00	1 310,00	51 090,00
3.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH FASÁDY - STROP LODŽÍ</u> penetrace podklad A lepicí tmel weber izolant minerální vata ISOVER TF tl. 30 mm stěrkový tmel weber talířové hmoždinky s kovovým trnem armovací tkanina Vertex penetrace weber.pas podklad UNI probarvená omítka weber.pas AquaBalance 1,5 mm, barevnost kategorie 0.	m2	83,60	1 390,00	116 204,00
4.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH FASÁDY - VNITRNÍ BOKY LODŽÍ</u> penetrace podklad A lepicí tmel weber izolant EPS 70F tl. 30 mm stěrkový tmel weber talířové hmoždinky s plastovým trnem armovací tkanina Vertex penetrace weber.pas podklad UNI probarvená omítka weber.pas AquaBalance 1,5 mm, barevnost kategorie 0.	m2	74,90	1 290,00	96 621,00

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
5.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH FASÁDY - VNĚJŠÍ BOKY LODŽÍÍ A PÁS NAD LODŽIEMI</u> penetrace podklad A lepicí tmel weber izolant EPS GREYWALL tl. 50 mm stěrkový tmel weber talířové hmoždinky s plastovým trnem armovací tkanina Vertex penetrace weber.pas podklad UNI probarvená omítka weber.pas AquaBalance 1,5 mm, barevnost kategorie 0.	m2	36,00	1 410,00	50 760,00
6.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH FASÁDY - ČÍLKA LODŽÍÍ</u> penetrace podklad A lepicí tmel weber izolant EPS 70F tl. 30 mm stěrkový tmel weber talířové hmoždinky s plastovým trnem armovací tkanina Vertex penetrace weber.pas podklad UNI probarvená omítka weber.pas AquaBalance 1,5 mm, barevnost kategorie 0.	m2	40,60	1 290,00	52 374,00
7.	<u>ZATEPLENÍ PLOCH POD PARAPETNÍ PLECHY</u> lepicí tmel weber izolant polystyren XPS tl. 30 mm stěrkový tmel weber armovací tkanina Vertex	m2	15,50	680,00	10 540,00
8.	<u>ROHOVÉ LIŠTY</u> dodávka a montáž rohových Al lišt s tkaninou	bm	348,00	58,00	20 184,00
9.	<u>APU LIŠTY</u> dodávka a montáž APU lišt	bm	156,00	68,00	10 608,00
10.	<u>VENTILAČNÍ MŘÍŽKY</u> dodávka a montáž PVC ventilačních mřížek pr.100 mm	ks	3,00	450,00	1 350,00
Celkem za zateplení ploch obvodového pláště					527 184,00

C. KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE

1.	<u>PARAPETY</u> demontáž a likidace stávajících parapetů dodávka a montáž nových parapetů - materiál poplastovaný plech, rš.do 350 mm	bm	51,60	980,00	50 568,00
2.	<u>NADSTAVENÍ ATIKY</u> nastavení atikového plechu, materiál pozink	bm	12,00	580,00	6 960,00
3.	<u>STŘÍŠKA NAD LODŽIEMI</u> demontáž a likidace stávajícího oplechování stříšek - zadní vstupy dobetonování spádového klínu tepelná izolace EPS tl.50 mm dodávka a montáž nového oplechování stříšek - materiál poplastovaný plech	m2	18,00	3 730,00	67 140,00
Celkem za klempířské práce					124 668,00

D. LEŠENÍ

1.	<u>LEŠENÍ</u> doprava (vnitrostaveništní přeprava)	m2	432,00	26,00	11 232,00
	montáž do 24 m	m2	432,00	44,00	19 008,00
	demontáž do 24 m	m2	432,00	32,00	13 824,00
	pronájem na 2 měsíce	m2	432,00	88,00	38 016,00
Celkem za lešení					82 080,00

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

REKAPITULACE - ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ

A.	PŘÍPRAVNÉ PRÁCE				29 030,50
B.	ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ, DOPLŇKY				527 184,00
C.	KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE				124 668,00
D.	LEŠENÍ				82 080,00

Celkem 762 962,50

15% DPH 114 444,38

Celkem s DPH 877 406,88

POZNÁMKA:

1. Cena za sanaci fasády bude účtována dle skutečně provedených MJ.
2. Podpora uložení panelů bude využita pouze v případě nutnosti - po prohlídce z lešení.
3. Podlepení meziokenní vložky bude provedena v případě, že nebudou vyměněna okna.

X. OSTATNÍ PRÁCE

1.	<u>PODPORA ULOŽENÍ PANELŮ - 1 lodžie</u> dodávka a montáž ocelové podpory bočního uložení panelů - 2x "L" úhelník, kotvení na chemické kotvy	kpl.	1,00	34 700,00	34 700,00
2.	<u>ZATEPLENÍ MEZIOKENNÍ VLOŽKY SKLO - podlepení</u> demontáž skleněné výplně OSB deska tl.12 mm penetrace weber.favo haft lepicí tmel weber. Dispersion kleber izolant polystyren EPS 70F tl. 50 mm stěrkový tmel weber	ks	2,00	3 150,00	6 300,00

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

II. REKONSTRUKCE LODŽÍ

A. REKONSTRUKCE LODŽÍ

1.	<u>DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ SKLADBY PODLAHY</u> vybourání stávající dlažby svislá a vodorovná doprava odpadu odvoz a likvidace odpadu na skládku	m2	7,00	390,00	2 730,00
2.	<u>DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO ZÁBRADLÍ</u> demontování stávajícího zábradlí likvidace odpadu	ks	1,00	2 600,00	2 600,00
3.	<u>DODÁVKA A MONTÁŽ SKLADBY NOVÉ PODLAHY</u> betonová mazanina ve spádu tepelná izolace EPS tl.50 mm hydroizolační stěrka vč.vložení pružné těsnící pásky mrazuvzdorná protiskluzná dlažba 30x30 mm lepená do mrazuvzdorného flexibilního lepidla, spárování obkladový soklík z dlažby lepený do mrazuvzdorného flexibilního lepidla vč. silikonování horní stykové hrany s fasádou, spárování	m2	7,00	4 290,00	30 030,00
4.	<u>DODÁVKA A MONTÁŽ OKAPNICE</u> okapnice v materiálu Al, rš. do 250mm	bm	5,80	1 100,00	6 380,00
5.	<u>DODÁVKA A MONTÁŽ NOVÉHO ZÁBRADLÍ</u> nové hliníkové zábradlí, výplň mléčný CONNEX - 3 pole, barva stříbrný ELOX	ks	1,00	33 500,00	33 500,00

Celkem za rekonstrukci lodžie

75 240,00

Počet lodžii

10,00

Celkem za rekonstrukci lodžii

752 400,00

B. ZASKLENÍ LODŽÍ

1.	<u>DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍCH ZASKLÍVACÍCH SYSTÉMŮ</u> demontování stávajícího zasklení likvidace odpadu	ks	4,00	2 500,00	10 000,00
2.	<u>DODÁVKA NOVÉHO ZASKLÍVACÍHO SYSTÉMU</u> dodávka a montáž hliníkového bezrámového posuvně otočného zasklívacího systému OPTIMI s výhybkou, otevírání na jednu stranu, barva bílá/šedá vč. oplechování	ks	4,00	35 600,00	142 400,00

Celkem za zasklení lodžii

152 400,00

REKAPITULACE - REKONSTRUKCE TERAS

A.	REKONSTRUKCE LODŽÍ	752 400,00
B.	ZASKLENÍ LODŽÍ	152 400,00

Celkem

904 800,00

15% DPH

135 720,00

Celkem s DPH**1 040 520,00**

POZNÁMKA:

1. Barva oplechování u zasklívacího systému OPTIMI závisí na barvě zábradlí. Použijeme plechy LINDAB s jednostrannou povrchovou úpravou (13 základních barev se přiřadí k barvě zábradlí tak, aby co nejvíce korespondovaly), kdy základní povrch se dává směrem do lodžie a probarvený směrem ven, kvůli povětrnostním vlivům. Oboustranně barevné plechy jsou pouze v barvě bílá/stříbrná/šedá a hnědá, což je za příplatek.

2. Dodávky skel od 1.4.2022 budou zatíženy plynovou energ.přírážkou (PEP), která není zahrnuta v ceně.

Kapitola	Položka	MJ	Počet MJ	Kč/MJ bez DPH	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	----	----------	---------------	-------------------

ALTERNATIVA

2a.	<u>DODÁVKA NOVÉHO POSUVNÉHO ZASKLÍVACÍHO SYSTÉMU</u> dodávka a montáž hliníkového bezrámového posuvného zasklívacího systému ALUMINCO, čiré kalené sklo, madlo s pojistkou, meziskelní těsnění, oplechování v barvě zábradlí	ks	1,00	33 500,00	33 500,00
2b.	<u>DODÁVKA NOVÉHO OTOČNÉHO ZASKLÍVACÍHO SYSTÉMU</u> dodávka a montáž hliníkového bezrámového posuvně otočného zasklívacího systému ALUMINCO bez výhybky, otevírání na jednu stranu, čiré sklo, oplechování v barvě zábradlí	ks	1,00	46 100,00	46 100,00
3.	<u>SUŠÁKY NA PRÁDLO</u> dodávka a montáž hliníkového sušáku na prádlo miniFLEX 800 5JO, pohyblivý jezdec - háček 2x5ks, nylonová šňůra na prádlo, barva stříbrný elox	ks	1,00	2 980,00	2 980,00

Kapitola	Položka	Celkem Kč bez DPH
----------	---------	-------------------

REKAPITULACE - CELKOVÁ

I.	ZATEPLENÍ PLOCH OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ	762 962,50
II.	REKONSTRUKCE LODŽÍÍ	904 800,00
III.	VRN doprava a přeprava materiálu, likvidace odpadu	55 000,00
IV.	ZAKRÝVÁNÍ zakrývání konstrukcí	16 000,00
V.	ZAHRADNÍ ÚPRAVY zahradní a terénní úpravy	12 000,00

Celkem 1 750 762,50

15% DPH 262 614,38

Celkem s DPH 15% 2 013 376,88

Datum: 15.6.2023

Zpracoval: David Suk

Tel: 774 361 503

E-mail: suk@servisfasad.eu