

## **Zápis z výboru č.11/2021** **Společenství vlastníků bytových jednotek Mezilesí 2061-2070** **se sídlem Mezilesí 2069/42, Praha 9,IČ 29152356**

Konané dne 20.12.2021 v kanceláři SVJ od 19.00 hod/původní termín 13.12.2021 byl přesunut kvůli nemoci členů výboru od týden/.Schůze se zúčastnili pí.Větrová,pí.Koubová/omluvena nemoc/ a p.Kadlec,KK -p.Damián a host p.Sládeček.

Program:

1.Výbor SVJ pozval na řešení výměny měřičů p.Sládečka,který problematice měřičů má odborné znalosti.Proběhla prvotní jednání s fy Enbra/dosavadní dodavatel služeb/.Po rozsahlé diskuzi výbor SVJ požádal p.Sládečka,aby oslovil další firmy a kontaktoval fy Energie -reality.s.r.o.,která jako fy Enbra poslala nabídku.Výbor pověřil p.Sládečka,aby jí znova kontaktoval a požádal jí o další specifikaci.Výbor bude dále řešit odečty za rok 2021 ve spolupráci s účetní a fy Enbrou.Předseda p.Kadlec a p.Sládeček budou dále pokračovat v řešení odečtů a narovnání spravedlivější platby jednotlivých vchodů i ve spolupráci s účetní pí.Loncovou.Další jednání se uskuteční do 10.1.2022 včetně jednáním s vedoucí Enbry pí.Černou Z:p.Kadlec a p.Sládeček.

2.Různé:-

- předseda p.Kadlec informoval o prodeji bytu č.7,ve vchodě 2064 p.Skoumal/řeší se ve spolupráci s makléřem p.Mikešem a pí.účetní pí.Loncovou.
- výbor SVJ vzal na vědomí změnu v obchodním rejstříku.
- výbor SVJ dále bude vyžadovat vodné a stočné za rok 2021 od zástupců vchodů
- vchod 2070 požádal o seřízení světl u výtahuzajistí p.Holubec při kontrole v lednu 2022
- výbor SVJ zaúkoluje zástupce vchodů k následujícím úkonům/odečet vody na patách vchodů,provedení samodečtů elektrických stavů /jističů včetně výtahů atd.,dále provést odečet poměrových elektrojističů u výměníků vchod 2063 a 2068 Z:p.Kadlec
- výbor dále obdržel požadavek obnovení nátěru plotů 2.Q 2022 Z:p.Kadlec
- p.Damián požádal o kontrolu mřížek na fasádě celého objektu SVJ Z:pí.Větrová a p.Damián T: provedení 2.Q,2022 při rekonstrukci hromosvodů Z:pí,Větrová.
- výbor bude konzultovat s pí.Štíchovou právní záležitosti SVJ.

Schůze skončila v 21.30 hod a termín dalšího výboru 10.1.2022  
Zapsal :M.Kadlec